

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
THÀNH PHỐ HUẾ
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
THỊ XÃ HƯƠNG TRÀ

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 224/TB-CCTHADS

Hương Trà, ngày 15 tháng 4 năm 2025

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản

Căn cứ điểm a khoản 2 Điều 98 Luật Thi hành án dân sự;

Căn cứ Quyết định số 42/2024/QĐST-KDTM ngày 15 tháng 08 năm 2024 của Tòa án nhân dân thành phố Huế, tỉnh Thừa Thiên Huế (nay là thành phố Huế);

Căn cứ Quyết định Thi hành án số 61/QĐ-CCTHADS ngày 10 tháng 10 năm 2024, Quyết định Thi hành án số 70/QĐ-CCTHADS ngày 14 tháng 11 năm 2024 của Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Hương Trà;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản số 04/QĐ-CCTHADS ngày 05 tháng 12 năm 2024 của Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Hương Trà.

Căn cứ Biên bản về việc tự nguyện giao tài sản để thi hành án ngày 06 tháng 12 năm 2024 của bà Trần Thị Lệ Hoa;

Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Hương Trà, thành phố Huế cần lựa chọn tổ chức thẩm định giá để ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá các tài sản để bảo đảm thi hành án, như sau:

- Thửa đất số 12, tờ bản đồ số 28, diện tích 236m², mục đích sử dụng đất: đất ở tại đô thị, tọa lạc tại địa chỉ: Số 38 Trần Quốc Tuấn, phường Tứ Hạ, thị xã Hương Trà, thành phố Huế theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BK 980378 do UBND thị xã Hương Trà cấp cho bà Trần Thị Lệ Hoa ngày 19/11/2012.

Diện tích đo đạc theo hiện trạng: 242m².

Nhà ở trên đất: diện tích xây dựng: 104,1², diện tích sàn: 208,2m²; kết cấu: tường, khung, sàn bê tông cốt thép, mái ngói; nhà cấp 4, 02 tầng.

Vậy, thông báo để các tổ chức thẩm định giá trên địa bàn thành phố Huế biết, đăng ký.

Hồ sơ đăng ký bao gồm:

- Văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ thẩm định giá.
- Hồ sơ năng lực gồm: Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp; giấy chứng nhận điều kiện kinh doanh dịch vụ thẩm định giá; dịch vụ công ty cung cấp; mô hình, quy trình thực hiện; nhân sự; giấy tờ pháp lý; dự án tiêu biểu... và các tài liệu khác có liên quan.

(Tổ chức thẩm định giá cung cấp bản chính hoặc sao y bản chính các giấy tờ, tài liệu do tổ chức mình ban hành; cung cấp bản sao có chứng thực các giấy tờ, tài liệu khác không do tổ chức mình ban hành).

Thời gian nộp hồ sơ: Từ ngày thông báo đến 17 giờ 00 phút ngày 17/4/2025.

Hình thức nhận hồ sơ: Nộp trực tiếp.

Địa chỉ nộp hồ sơ: Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Hương Trà, thành phố Huế, địa chỉ: 139 đường Cách Mạng Tháng 8, phường Tứ Hạ, thị xã Hương Trà, thành phố Huế.

Hồ sơ không được lựa chọn không hoàn trả lại.

Nơi nhận:

- Niêm yết tại cơ quan;
- VKSND thị xã Hương Trà;
- Công TTĐT Tổng cục THADS;
- Trang TTĐT Cục THADS TP.Huế;
- Lưu: VT, HSTHA.

